

**Obra**  
REFORMA ESPAÇO VIDA E SAÚDE

**Bancos**  
SINAPI - 12/2018 - Mato Grosso  
SICRO3 - 05/2018 - Mato Grosso  
SICRO2 - 11/2016 - Mato Grosso  
ORSE - 10/2018 - Sergipe  
SEDOP - 10/2018 - Pará  
SEINFRA - 026 - Ceará  
SETOP - 01/2018 - Minas Gerais  
IOPES - 09/2018 - Espírito Santo  
SIURB - 07/2018 - São Paulo  
SIURB INFRA - 07/2018 - São Paulo  
SUDECAP - 10/2018 - Minas Gerais  
CPOS - 11/2018 - São Paulo  
FDE - 10/2018 - São Paulo

**B.D.I.**  
24,75%

**Encargos Sociais**  
Não Desonerado:  
Horista: 118,57%  
Mensalista: 75,95%

**Planilha Orçamentária Sintética**

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total s/ BDI	Total c/BDI	Peso (%)
<b>1</b>			<b>RAMPA DE ACESSO</b>						<b>4.700,07</b>	<b>5.863,12</b>	<b>3,44 %</b>
1.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	30	16,98	21,18	509,40	635,40	0,37 %
1.2	74072/002	SINAPI	CORRIMAO EM TUBO ACO GALVANIZADO 2 1/2" COM BRACADEIRA	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m	9	120,06	149,77	1.080,54	1.347,93	0,79 %
1.3	72120	SINAPI	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 10MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	12,45	249,81	311,63	3.110,13	3.879,79	2,28 %
<b>2</b>			<b>CAMINHO DAS ÁGUAS</b>						<b>34.889,80</b>	<b>43.523,20</b>	<b>25,53 %</b>
2.1	COMP 20048	Próprio	CAIBRO DE 5 X 6 CM, INCLUSO FIXAÇÃO EM ESTRUTURA METÁLICA COM PARAFUSO 1/4X10	7,8	M	1000	11,84	14,77	11.840,00	14.770,00	8,66 %
2.2	4328	ORSE	Pintura de proteção com aplicação de 02 demãos de verniz Osmocolor ou similar sobre superfícies de madeira	Tratamentos de Superfícies	m²	200	13,22	16,49	2.644,00	3.298,00	1,93 %
2.3	9484	ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético brilhante sobre madeira (Suvinil ou similar)	Esmalte Sintético / Óleo	m²	200	17,15	21,39	3.430,00	4.278,00	2,51 %
2.4	95468	SINAPI	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSIVE PROTECAO COM ZARCAO (1 DEMAOS) - PERGOLADO METÁLICO E CORRIMÃO EXISTENTE	PINT - PINTURAS	m²	400	35,92	44,81	14.368,00	17.924,00	10,51 %
2.5	111292	SEDOP	Pastilha de porcelana 5x5cm - Padrão Alto		m²	10	260,78	325,32	2.607,80	3.253,20	1,91 %

<b>3</b>			<b>QUIOSQUE</b>						<b>3.166,89</b>	<b>3.949,38</b>	<b>2,32 %</b>
3.1	01.001.0023-1	Próprio	REMOÇÃO DE BANHEIRA EXISTENTE, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M²	10	60,44	75,39	604,40	753,90	0,44 %
3.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO DO PISO, MANTENDO SOLEIRAS EM MÁRMORE EXISTENTES. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	54	16,98	21,18	916,92	1.143,72	0,67 %
3.3	85421	SINAPI	REMOÇÃO DE VIDROS E ACESSÓRIOS	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	81	13,08	16,31	1.059,48	1.321,11	0,77 %
3.4	C3038	SEINFRA	RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	UN	1	69,72	86,97	69,72	86,97	0,05 %
3.5	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS EXISTENTES, DE FORMA MANUAL.	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	30	0,96	1,19	28,80	35,70	0,02 %
3.6	97665	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL.	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	30	0,96	1,19	28,80	35,70	0,02 %
3.7	96113	SINAPI	RECOMPOSIÇÃO DE FORRO EM PLACAS DE GESSO (AR CONDICIONADO), PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_P	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,5	34,21	42,67	51,32	64,00	0,04 %
3.8	88496	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	1,5	20,62	25,72	30,93	38,58	0,02 %
3.9	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	MOVVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	5	32,45	40,48	162,25	202,40	0,12 %
3.10	87307	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA MÉDIA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,6	357,12	445,50	214,27	267,30	0,16 %
<b>4</b>			<b>PINTURAS E IMPERMEABILIZAÇÕES (ALVENARIAS, METAIS E MADEIRA)</b>						<b>14.791,35</b>	<b>18.451,60</b>	<b>10,82 %</b>
4.1	95468	SINAPI	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA CONFORME CORES EXISTENTES, INCLUSIVE PROTECAO COM ZARCAO (1 DEMAOS)	PINT - PINTURAS	m²	380	35,92	44,81	13.649,60	17.027,80	9,99 %
4.2	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	50	12,12	15,11	606,00	755,50	0,44 %
4.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	50,4	10,63	13,26	535,75	668,30	0,39 %
<b>5</b>			<b>PISOS</b>						<b>16.898,16</b>	<b>21.079,76</b>	<b>12,37 %</b>
5.1	01.001.0023-3	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 90X90 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². (BIANCO COVELANO SUPERFÍCIES EXTERNAS)	PISO - PISOS	m²	84	187,06	233,35	15.713,04	19.601,40	11,50 %
5.2	87261	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 61X61 - ELIANE URANO BEIGE - TROCA DE PEÇAS DANIFICADAS NA RECEPÇÃO	PISO - PISOS	m²	1	104,42	130,26	104,42	130,26	0,08 %
5.3	10352	ORSE	Luminária de piso tipo spot de embutir com lâmpada led 15w	Luminárias Internas	un	10	108,07	134,81	1.080,70	1.348,10	0,79 %
<b>6</b>			<b>GUARDA - CORPO</b>						<b>28.067,56</b>	<b>35.013,96</b>	<b>20,54 %</b>
6.3	01.001.0023-6	Próprio	Guarda-corpo com vidro de 8mm, em tubo de aço galvanizado, diâmetro 3" - Padrão existente EVS	24,06	m	38	738,62	921,42	28.067,56	35.013,96	20,54 %

<b>7</b>			<b>REJUNTES E SOLEIRAS</b>						<b>10.548,49</b>	<b>13.157,85</b>	<b>7,72 %</b>
7.1	01.001.0023-5	Próprio	RASPAGEM DE REJUNTE EXISTENTE - RETIRADA PARA POSTERIOR APLICAÇÃO DE NOVO REJUNTE	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	115	19,38	24,17	2.228,70	2.779,55	1,63 %
7.2	C1123	SEINFRA	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) - VERIFICAR CORES EXISTENTES E MANTER	ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	83	7,45	9,29	618,35	771,07	0,45 %
7.3	C1102	SEINFRA	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM AZULEJOS PAREDES, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	7	9,90	12,35	69,30	86,45	0,05 %
7.4	029033	EMBASA	DEMOLIÇÃO DE SOLEIRAS DE FORMA CUIDADOSA A FIM DE NÃO DANIFICAR PISO PORCELANATO	290	M	38	22,84	28,49	867,92	1.082,62	0,64 %
7.4	18.13.202	CPOS	Rejuntamento em placa cerâmica extrudada na cozinha, espessura entre 9 e 10 mm, com argamassaindustrial anticorrosiva à base de resina epóxi, juntas de 6 a 10 mm	18,13	m²	20	44,67	55,72	893,40	1.114,40	0,65 %
7.5	19.01.060	CPOS	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm	19,01	m	9	129,83	161,96	1.168,47	1.457,64	0,86 %
7.6	19.01.390	CPOS	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura de 21 até 30 cm	19,01	m	29	162,15	202,28	4.702,35	5.866,12	3,44 %
<b>8</b>			<b>SAUNA/FORRO PISCINA</b>						<b>11.599,26</b>	<b>14.468,38</b>	<b>8,49 %</b>
8.1	04.05.010	CPOS	Retirada de revestimento em lambris de madeira em parede	4,05	m²	2,64	42,11	52,53	111,17	138,67	0,08 %
8.2	REV-LAM-010	SETOP	REVESTIMENTO EM LAMBRIS DE MADEIRA, LARGURA 10 CM, INCLUSIVE BARROTEAMENTO		m²	2,64	95,69	119,37	252,62	315,13	0,18 %
8.3	96117	SINAPI	REPOSIÇÃO DE PEÇAS DANIFICADAS EM FORRO EM MADEIRA DA PISCINA, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	30	95,43	119,04	2.862,90	3.571,20	2,09 %
8.4	40905	SINAPI	VERNIZ SINTETICO EM FORRO MADEIRA (COR A DEFINIR - COR CLARA), DUAS DEMAOS	PINT - PINTURAS	m²	180	19,99	24,93	3.598,20	4.487,40	2,63 %
8.5	74229/001	SINAPI	MÁRMORE (TONALIDADE E TIPO A SER DEFINIDO) EM SAUNA, ESPESSURA 3 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ARREIMATE COM CIMENTO BRANCO,	PARE - PAREDES/PAINES	m²	8,2	582,24	726,34	4.774,37	5.955,98	3,49 %
<b>9</b>			<b>ESQUADRIA</b>						<b>3.429,04</b>	<b>4.277,70</b>	<b>2,51 %</b>
9.1	68050	SINAPI	PORTA DE CORRER EM ALUMINIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	6,44	532,46	664,24	3.429,04	4.277,70	2,51 %

**Total sem BDI**

**128.090,63**

**Total do BDI**

**31.694,32**

**Total Geral**

**159.784,95**