

		<b>Unidade Parque Sesc Baía das Pedras</b>			<b>Reforma do Escritório</b>		
		<b>Orçamento para execução da obra</b>					
Item	CÓDIGO	Descrição	Unidade	Quantidade	Pr. Unitario	Pr. Total	
<b>1. SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							
<b>1.1 Instalações Provisórias</b>							
1.1.1	SINAPI 74209	Fornecimento e colocação de placa de chapa de zinco conforme modelo fornecido pelo Sesc	m <sup>2</sup>	3,00	421,06	1.263,18	
1.1.2	3R 02 57 27 00 00 00 01 06	Tapume de proteção com telha trapezoidal em aço galvanizado # 0,43 mm em estrutura de madeira.	m <sup>2</sup>	178,60	52,19	9.321,13	
<b>1.2 Despesas e Encargos Mensais</b>							
1.2.1	EMOP 02.006.0015-0	Aluguel container para escritorio ,medindo 2,20m largura c/wc,medindo 2,20m largura,6,20m comprimento e 2,50m altura,chapas aco c/nervuras trapezoidais,isolamento termo-acustico forro,chassis reforçado e piso compensado	mês	3,00	555,58	1.666,74	
<b>1.3 Administração da Obra</b>							
1.3.1	PRÓPRIA	Alvarás entre outras - Ex.: CREA, INSS, Prefeitura Municipal, etc. fornecendo todos os comprovantes para o SESC	cj	1,00	2.055,36	2.055,36	
1.3.3	PRÓPRIA	Alimentação da equipe	mês	3,00	4.619,05	13.857,15	
1.3.4	EMOP	Transporte por meio de micronibus para 15 lugares	h	405,00	48,18	19.512,90	
<b>Total item: 1</b>						<b>47.676,46</b>	
<b>2. DEMOLIÇÕES</b>							
2.1	SINAPI 73899	Demolição de Alvenaria de tijolos ceramicos de 8 furos sem reaproveitamento dos tijolos	m <sup>3</sup>	7,40	112,71	834,05	
2.2	CDHU 401226	Remoção cuidadosa de esquadria de madeira inclusive batente, visando a reutilização	m <sup>2</sup>	11,45	21,95	251,31	
2.3	EMOP 15.003.0361- A	Remoção cuidadosa de Louças sanitárias	uni	2,00	48,45	96,89	
2.4	EMOP 15.003.0361- C	Remoção cuidadosa de lavatório	uni	2,00	48,45	96,90	
2.5	SINAPI 85406	Remoção de azulejo sem previsão de reutilização inclusive o substrato de assentamento	m <sup>2</sup>	29,50	56,37	1.662,91	
2.6	TCPO 3R 03 42 00 00 00 00 06 13	Demolição de piso cerâmico inclusive retirada da camada de regularização sobre lastro de concreto com espessura até 3 cm	m <sup>2</sup>	127,75	16,36	2.089,99	
2.7	SIUB-EDIF SP 06- 60-21	Retirada de telhas de barro cozido	m <sup>2</sup>	169,00	11,25	1.901,25	
2.8	SINAPI 72228	Retirada de estrutura de madeira com tesouras para telhas cerâmicas, visando reaproveitamento	m <sup>2</sup>	169,00	21,57	3.645,33	
<b>Total item: 2</b>						<b>10.578,63</b>	

Item	CÓDIGO	Descrição	Unidade	Quantidade	Pr. Unitario	Pr. Total
<b>3. INSTALAÇÕES PREDIAIS</b>						
3.1	SINAPI 93147	Ponto de iluminação e tomada, residencial, incluindo interruptor simples, interruptor paralelo e tomada 10A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada)	pt	42,00	236,90	9.949,80
3.2	TCPO 3R 27 21 00 00 00 00 05 02	Ponto seco para instalação de som, tv, alarme e lógica, incluindo eletroduto PVC flexível corrugado e caixa com espelho	pt	3,00	174,57	523,71
3.3	SINAPI 93143	Ponto de Tomada de 20 A para alimentação de ar condicionado	pt	7,00	146,79	1.027,53
3.4	PRÓPRIO	Fornecimento e instalação de luminária tipo pendente Vintage, loft retro design alumínio conforme memorial de acabamento. Incluindo lâmpada de LED de 12 W 3.000K	uni	10,00	339,08	3.390,77
3.5	SINAPI 39385	Fornecimento e instalação de luminária tipo plafon redondo de sobrepor bivol de 12/13 W com diâmetro de 17 cm conforme projeto e memorial de acabamento	uni	22,00	68,69	1.511,18
3.6	PRÓPRIO	Fornecimento e instalação de luminária tipo Arandela com "chapéu" de alumínio preta com vidro em três faces. Soquete E27 para lâmpada de LED, conforme projeto e memorial de acabamento. Incluindo lâmpada LED de 12 W	uni	12,00	109,40	1.312,80
3.7	SINAPI 89957	Ponto de consumo terminal de água fria (ramal e subramal) com tubulação de pvc, dn 25 mm, instalado em ramal de água, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria	pt	7,00	134,93	944,51
3.8	EMOP 15.004.0010- A	Alça para barrilete de distribuição do tipo concentrado, sobalça para barrilete de distribuição do tipo concentrado, sobresservatório duplo, inclusive ramais para extravasor e limpeza	uni	2,00	739,86	1.479,72
3.9	TCPO 3R 23 13 00 00 35 20 02 11	Reservatório para água em fibra de vidro, 1.000 litros com tampa	uni	1,00	947,10	947,10
3.10	SINAPI 86932	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, 1/2" x 40cm - fornecimento e instalação.	uni	2,00	529,53	1.059,06
3.11	SINAPI 86895	Bancada de granito cinza polido para lavatório 0,50 x 0,60 m - fornecimento e instalação.	uni	2,00	347,23	694,46
3.12	SINAPI 86943	Lavatório louça branca de embutir, 29,5 x 39cm ou equivalente, incluso sifão, válvula e engate flexível 30cm - fornecimento e instalação.	uni	2,00	222,28	444,56
3.13	SINAPI 86915	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio - fornecimento e instalação	uni	2,00	76,54	153,08
3.14	SINAPI 38190	Ducha higiênica metálica de parede, articulável, com desviador e ducha manual	uni	2,00	298,47	596,94
3.15	SEINFRA C0796	Chuveiro tipo ducha elétrica de 4.400 W, fornecimento e instalação	uni	1,00	157,08	157,08
3.16	TCPO 3R 23 14 00 00 39 10 01 05	Ponto de esgoto primário com tubo PVC e conexões Ø 100 mm	uni	2,00	185,91	371,82
3.17	TCPO 3R 23 14 00 00 39 10 01 06	Ponto de esgoto secundário com tubo PVC e conexões Ø 50 mm	uni	8,00	132,11	1.056,88
3.18	SINAPI 89709	Ralo sifonado, pvc, dn 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário	uni	4,00	10,14	40,56
3.19	EMOP 15.002.0080- A	Caixa de gordura especial em alvenaria de tijolos maciços(7x10x20cm), em paredes de uma vez(0,20m), medindo 0,80x0,80x0,90m, inclusive revestimento interno em argamassa de cimento e areia no traço, construído	uni	1,00	1.633,89	1.633,89
3.20	CDHU 401530	Caixa de inspeção de esgoto 80x80x120cm, conforme projeto.	uni	2,00	1.253,14	2.506,27
3.21	TCPO 2C 14 16 04 42 08	Instalação de captadores tipo "Franklin" utilizado em sistema de para-raios. Em latão cromado.	uni	10,00	61,55	615,50
3.22	SINAPI 72253	Fornecimento e instalação de cabo de cobre ø 35 mm² para formar a malha de captação do sistema de gaiola de Faraday do SPDA	m	49,10	26,69	1.310,47
3.23	EMOP 21.015.0208- A	Execução de ponto de descida em cabo de cobre nú ø 35 mm² (SPDA)	m	48,54	46,43	2.253,71
3.24	SINAPI 72254	Fornecimento e instalação de malha de aterramento em cabo de cobre nú ø 50 mm²	m	56,86	37,98	2.159,54
3.25	SINAPI 83485	Fixação e soldagem de haste em aço cobreada ø 5/8" x 2,40 m, inclusive fornecimento	uni	12,00	55,64	667,68
3.26	EMOP 15.014.0100- A	Fornecimento e instalação de sistema de aquecimento solar, para 200l incluindo 1 coletor com 1,6 m², sem o fornecimento de reservatório	uni	1,00	1.782,83	1.782,83
3.27	EMOP 18.210.0012- A	Fornecimento e instalação de reservatório térmico de baixa pressão, para sistema de aquecimento de água solar ,com 200l.	uni	1,00	1.602,17	1.602,17
3.28	SINAPI 86905	Aparelho misturador para chuveiro, padrão médio - fornecimento e instalação.	uni	1,00	198,22	198,22
<b>Total item: 3</b>						<b>40.391,84</b>

Item	CÓDIGO	Descrição	Unidade	Quantidade	Pr. Unitario	Pr. Total
<b>4. PAREDES e FORRO</b>						
4.1	TCPO 3R 05 12 00 00 00 00 05 35	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida menor que 6m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo manual	m²	84,00	56,08	4.710,72
4.2	SINAPI 87905	Chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l.	m²	168,00	7,67	1.288,56
4.3	SEINFRA C2126	Reboco em argamassa pré fabricada preparada em betoneira com espessura de 5 mm para parede	m²	168,00	15,81	2.656,08
4.4	SINAPI 96117	Fornecimento e instalação de forro de madeira de cedrinho , conforme caderno de especificação	m²	43,05	112,35	4.836,66
4.5	EDIF - SP 12-01-43	Fornecimento e instalação de forro de gesso acartonado tipo FGE (Forro Gypsum Estruturado), parafusado sobre perfis metálicos, conforme caderno de especificação, incluindo junta perimetrica	m²	85,40	77,82	6.645,82
<b>Total item: 4</b>						<b>20.137,84</b>
<b>5. ESQUADRIAS E PAINÉIS DE VIDRO</b>						
5.1	TCPO 3R 09 52 14 00 00 00 10 74	Fornecimento e instalação de janela com duas folhas de correr (1,50 x 1,15) m, sendo uma veneziana, uma com vidro de 10 mm em perfil de alumínio imitando madeira e um terceiro tilho para tela anti - inseto, conforme projeto e caderno de especificação.	m²	1,73	1.017,16	1.754,60
5.2	EDIF - SP 07-70-01	Recolocação de janela em madeira e um terceiro tilho para tela anti - inseto, com quatro folhas (1,80 x 1,15) m, sendo duas de correr, e duas fixas de veneziana e vidro , conforme projeto e caderno de especificação.	uni	2,00	135,36	270,72
5.3	EDIF - SP 07-70-01	Recolocação de janela em madeira e um terceiro tilho para tela anti - inseto, com quatro folhas (1,50 x 1,15) m, sendo duas de correr, e duas fixas de veneziana e vidro , conforme projeto e caderno de especificação.	uni	1,00	135,36	135,36
5.4	EDIF - SP 07-70-01	Recolocação de Porta em madeira (0,80 x 2,10) m , conforme projeto e caderno de especificação.	uni	4,00	135,36	541,44
5.5	EDIF - SP 07-70-01	Recolocação de janela com duas folhas de correr (0,90 x 0,60) m, conforme projeto e caderno de especificação.	uni	1,00	135,36	135,36
5.6	SEINFRA C1389	Fornecimento e instalação de painel em vidro temperado de 10 mm com 3 folhas (2,70 x 2,10) m, conforme projeto e caderno de especificação.	cj	3,00	2.397,46	7.192,39
5.7	SINAPI 91338	Fornecimento e instalação de porta em vdro temperado de 10 mm em quatro folhas em esquadria de alumínio, conforme projeto e caderno de especificação	m²	19,78	1.242,23	24.571,30
5.8	PRÓPRIO	Fornecimento e instalação de painel em vidro temperado de 8 mm com 3 folhas (2,70 x 2,60) m, conforme projeto e caderno de especificação.	uni	3,00	2.426,54	7.279,62
<b>Total item: 5</b>						<b>41.880,79</b>

Item	CÓDIGO	Descrição	Unidade	Quantidade	Pr. Unitario	Pr. Total
<b>6.</b>		<b>PISO , RODAPÉ E ACABAMENTOS</b>				
6.1	SINAPI 87630	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas secas ,aderido, espessura 3cm.	m²	139,51	35,44	4.944,23
6.2	SINAPI 87263	Fornecimento e assentamento de revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m², conforme caderno de especificação, inclusive rodapé com 7 cm de altura	m²	86,45	124,14	10.731,90
6.3	PRÓPRIO	Fornecimento e assentamento de revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões (20 x 120) cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m², conforme caderno de acabamento e especificação	m²	57,91	164,58	9.530,73
6.4	SEINFRA C4443	Fornecimento e aplicação de revestimento cerâmico em paredes dos banheiros e copa, conforme projeto e caderno de especificação técnica	m²	50,24	60,31	3.029,97
6.5	SEINFRA C3997	Fornecimento e aplicação em bancadas de granito branco itaúnas para lavatório,inclusive cuba, válvula, sifão conforme projeto e caderno de especificação técnica	cj	3,00	1.509,12	4.527,37
6.6	SEINFRA C3997	Fornecimento e aplicação em bancadas de granito preto São Gabriel, inclusive cuba metálica,válvula, sifão conforme projeto e caderno de especificação técnica	cj	1,00	1.509,12	1.509,12
6.7	PRÓPRIO	Fornecimento e instalação de torneira para lavatorio com fechamento Automatico Deca 1173.C, completa ou similar.	cj	3,00	321,04	963,13
6.8	SINAPI 86909	Fornecimento e instalação de Torneira cromada tubo móvel, de mesa, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão alto, conforme especificação técnica	cj	1,00	92,08	92,08
6.9	SEINFRA C0357	Fornecimento e assentamento de bancada em granito preto São Gabriel conforme projeto.	m²	0,88	648,55	570,72
6.10	PRÓPRIO	Fornecimento e instalação de porta toalha em metal cromado,modelo tipo barra Hope da Docol ou similar, incluso fixação	uni	3,00	152,41	457,23
6.11	PRÓPRIO	Fornecimento e instalação de porta papel higiênico em metal cromado,modelo Hope da Docol ou similar, incluso fixação	uni	3,00	101,34	304,01
6.12	PRÓPRIO	Fornecimento e instalação de Chuveiro eletrico conforme especificação	uni	1,00	233,34	233,34
6.13	SINAPI 85005	Espelho Cristal de 4mm fixado em banheiro e camarim, conforme projeto e especificação técnica	m²	2,80	397,49	1.112,97
		<b>Total item: 6</b>				<b>38.006,83</b>

Item	CÓDIGO	Descrição	Unidade	Quantidade	Pr. Unitario	Pr. Total
<b>7.</b>		<b>COBERTURA</b>				
7.1	SINAPI 94227	Fornecimento e construção de trama de aço composta por ripas, caibros e terças para telhados de até 2 águas para telha de encaixe de concreto, incluso transporte vertical, realizado conforme projeto e caderno de especificação técnica.	m²	149,75	62,87	9.414,78
7.2	SINAPI 92569	Fornecimento e instalação de calha moldura para beiral em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 33 cm, incluso transporte vertical, confeccionado conforme projeto e caderno de especificação técnica	m	21,30	42,76	910,79
7.3	SINAPI 94222	Fornecimento e instalação de cumeeira para telha de concreto emboçada com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia) para telhados com até 2 águas, incluso transporte vertical, executada conforme projeto e caderno de especificação.	m	10,50	45,83	481,22
7.4	SINAPI 84093	Fornecimento e colocação de tabeira de madeira lei, 1ª qualidade, (2,5x30,0) cm para beiral de telhado, executada conforme projeto e caderno de especificação técnica.	m	29,20	32,75	956,30
7.5	SINAPI 94231	Fornecimento e instalação de rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical, realizado em conformidade com o projeto e caderno de especificação técnica	m	50,20	34,92	1.752,98
7.6	SINAPI 94189	Fornecimento e instalação de cobertura com telha de concreto de encaixe, com até 2 águas, incluso transporte vertical, conforme projeto e caderno de especificação técnica	m²	149,75	31,53	4.721,62
		<b>Total item: 7</b>				<b>18.237,69</b>
<b>8.</b>		<b>PINTURA</b>				
8.1	SINAPI 95305	Fornecimento e aplicação de textura acrílica, com aplicação manual em parede externa, uma demão, aplicada em conformidade com o projeto e caderno de especificação técnica	m²	131,54	12,77	1.679,77
8.2	SINAPI 88489	Fornecimento e aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos, conformidade com o projeto e caderno de especificação	m²	131,54	12,35	1.624,52
		<b>Total item: 8</b>				<b>3.304,28</b>
<b>9.</b>		<b>CALÇADA DE CONTORNO</b>				
9.1	SINAPI 94992	Execução de passeio (calçada) em concreto armado com tela soldada moldado in loco com acabamento convencional	m²	51,90	70,72	3.670,37
		<b>Total item: 9</b>				<b>3.670,37</b>
		<b>TOTAL DA PLANILHA (BDI = 24,50 %):</b>				<b>223.884,73</b>
<p>Importa o valor total do presente orçamento em R\$ 223.884,73 (Duzentos e vinte três mil, oitocentos e oitenta e quatro reais e setenta e três centavos)</p>						
<p>Várzea Grande, Maio de 2019</p>						